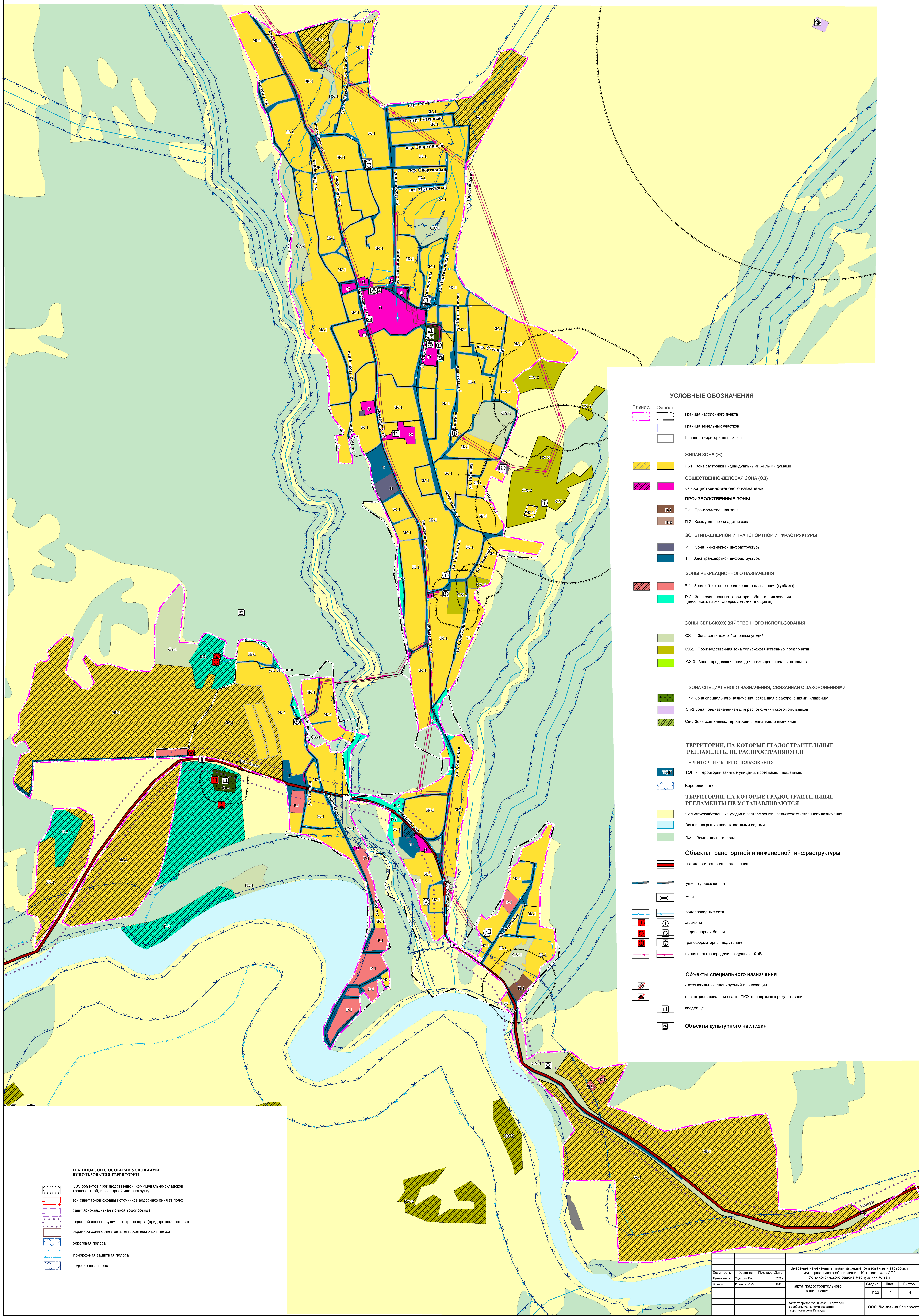
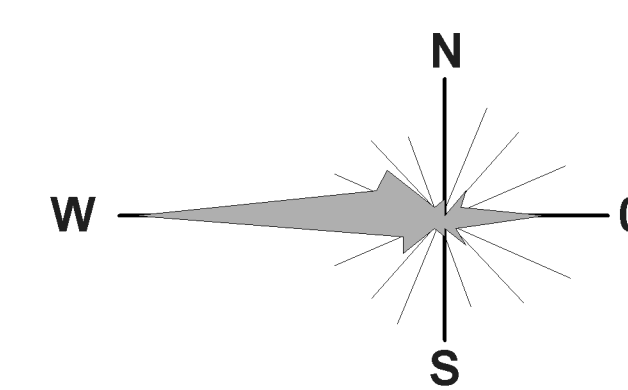


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАТАНДИНСКОГО СП УСТЬ-КОКСИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**Планир. / Сущест.**

- Граница населенного пункта
- Граница земельных участков
- Граница территориальных зон

**ЖИЛАЯ ЗОНА (Ж)**

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (ОД)**

- О Общественно-делового назначения

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**

- П-1 Производственная зона
- П-2 Коммунально-складская зона

**ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

- И Зона инженерной инфраструктуры
- Т Зона транспортной инфраструктуры

**ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- Р-1 Зона объектов рекреационного назначения (турбазы)
- Р-2 Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, скверы, детские площадки)

**ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

- СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ-3 Зона, предназначенная для размещения садов, огородов

**ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, СВЯЗАННАЯ С ЗАХОРОНЕНИЯМИ**

- Сп-1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями (кладбища)
- Сп-2 Зона предназначенная для расположения скотомогильников
- Сп-3 Зона озелененных территорий специального назначения

**ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ**

**ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

- ТОП - Территории занятые улицами, проездами, площадями

**ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ**

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- ЛФ - Земли лесного фонда

**Объекты транспортной и инженерной инфраструктуры**

- автодороги регионального значения
- улично-дорожная сеть
- мост
- водопроводные сети
- скважина
- водонапорная башня
- трансформаторная подстанция
- линия электропередачи воздушная 10 кВ

**Объекты специального назначения**

- скотомогильник, планируемый к консервации
- несанкционированная свалка ТКО, планируемая к рекультивации
- кладбище

**Объекты культурного наследия**

### ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- СЗЗ объектов производственной, коммунально-складской, транспортной, инженерной инфраструктуры
- зон санитарной охраны источников водоснабжения (1 пояс)
- санитарно-защитная полоса водопровода
- охранной зоны внеэлектросетевых объектов (придорожная полоса)
- охранной зоны внеэлектросетевых объектов (придорожная полоса)
- береговая полоса
- прибрежная защитная полоса
- водоохранная зона

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "Катандинское СП" Усть-Кокшинского района Республики Алтай			
Разработчик	Савкина Ж.		2022	Карта градостроительного зонирования	Этапия	Лист	Листов
Рецензент	Рыжкова С.Ю.		2022		ПЗЗ	2	4
				Карта территориальных зон. Карта зон с особыми условиями развития территории села Катанда			
				ООО "Компания Землепроект"			